

## KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ TEATRU - BUDYNEK TECHNICZNY  
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3  
INWESTOR : TEATR NARODOWY  
ADRES INWESTORA : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : KRYSZYNA KAROLAK  
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2015 r.

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R+S  
Zysk [Z] ..... % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2015 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYSANT  
Robót Ogólnobudowlanych  
inż. Krystyna Karolak  
St 431/90 MAZ BO 5919/01

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		<b>Ad 1 Pomieszczenia 2.12 ; 2.12A; 2.17</b>				
d.1	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie wykładziny podłogowej	m <sup>2</sup>	153.50		
d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>	521.94		
d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>	153.50		
d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	521.94		
d.1	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	153.50		
d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - tarket	m <sup>2</sup>	153.50		
d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m <sup>2</sup>	118.28		
Razem dział: Ad 1 Pomieszczenia 2.12 ; 2.12A; 2.17						
2		<b>AD 2 Klatka schodowa - recepcja "C"</b>				
d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>	212.13		
d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>	381.60		
d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>	212.13		
d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	381.60		
d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	212.13		
Razem dział: AD 2 Klatka schodowa - recepcja "C"						
3		<b>Ad 3 Remont toalet pracowniczych pom.2,07 ; 2,08; 2,38</b>				
d.3	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	5.00		
d.3	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	5.00		
d.3	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.	2.00		
d.3	KNR 4-02 0235-07	Demontaż brodzika	kpl.	2.00		
d.3	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.	5.00		
d.3	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.	2.00		
d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	104.64		
d.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	36.00		
d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	23.60		
d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	23.60		
d.3	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego na czas wymiany glazury	kpl.	3.00		
d.3	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	104.64		
d.3	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłoża pod posadzki	m <sup>2</sup>	36.00		
d.3	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	36.00		
d.3	kalkulacja indywidualna	Montaż kabiny wc systemowej z drzwiami 1,4*1,85	kpl.	1.00		
d.3	KNR 4-02 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	2.00		
d.3	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	5.00		
d.3	KNR 2-15 0115-06	Baterie prysznicowa	szt.	2.00		
d.3	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.	10.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32	KNR 2-15 d.3 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.	5.00		
33	KNR 2-15 d.3 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.	10.00		
34	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	5.00		
35	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	5.00		
36	KNR 2-15 d.3 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem	szt.	5.00		
37	KNR 2-15 d.3 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z drzwiami szklanymi	kpl.	2.00		
38	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzywa sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	5.00		
39	KNR 2-15 d.3 0225-01	Montaż pisuarów pojedynczych z płuczka	kpl.	2.00		
40	kalkulacja d.3 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpady - materiał Inwestora	kpl.	5.00		
41	kalkulacja d.3 własna	Demontaż okładzin z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach wraz z pomalowaniem konstrukcji podwieszenia	m <sup>2</sup>	6.30		
42	KNR 2-02 d.3 2005-05	Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach na rusztach istniejących wraz z montażem kratki wentylacyjnej	m <sup>2</sup>	6.30		
43	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m <sup>2</sup>	25.60		
44	KNR 2-02 d.3 1511-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>	1.44		
45	KNR 2-15 d.3 0416-01	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m <sup>2</sup> - z odzysku	kpl.	3.00		
Razem dział: Ad 3 Remont toalet pracowniczych pom.2,07 ; 2,08; 2,38						
<b>4 Ad 4 Remont toalet pracowniczych pom.3,03 i 3,04</b>						
46	KNR 4-02 d.4 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	4.00		
47	KNR 4-02 d.4 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	3.00		
48	KNR 4-02 d.4 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.	4.00		
49	KNR 4-01 d.4 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	53.52		
50	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	27.50		
51	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	9.80		
52	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	9.80		
53	KNR 4-02 d.4 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego na czas wymiany glazury	kpl.	2.00		
54	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	21.00		
55	KNR 4-02 d.4 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	2.00		
56	KNR 4-01 d.4 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m <sup>2</sup>	12.80		
57	KNR-W 2-02 d.4 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	53.52		
58	KNR 2-02 d.4 1115-06	Gruntowanie podłoża pod posadzki	m <sup>2</sup>	21.00		
59	KNR-W 2-02 d.4 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	21.00		
60	KNR 2-15 d.4 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	4.00		
61	KNR 2-15 d.4 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4.00		
62	KNR 2-15 d.4 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.	4.00		
63	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.	4.00		
64	KNR 2-15 d.4 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	4.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
65	KNR 2-15 d.4 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	5.00		
66	KNR 2-15 d.4 0221-01	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem	szt.	3.00		
67	KNR 2-15 d.4 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	3.00		
68	kalkulacja d.4 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpady - materiał Inwestora	kpl.	3.00		
69	kalkulacja d.4 własna	Demontaż okładzin z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach wraz z pomalowaniem konstrukcji podwieszenia	m <sup>2</sup>	21.00		
70	KNR 2-02 d.4 2005-05	Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach na rusztach istniejących	m <sup>2</sup>	21.00		
Razem dział: Ad 4 Remont toalet pracowniczych pom.3,03 i 3,04						
5		<b>Wywóz gruzu</b>				
71	kalkulacja d.5 własna	Wywóz gruzu samochodami	m <sup>3</sup>	10.00		
Razem dział: Wywóz gruzu						

## PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
		OGÓŁEM	

Słownie: